



L'aprovació de la ZAL és una oportunitat perduda per al futur de la ciutat i de l'Horta de València

Aprovar la ZAL en La Punta és una mostra de la falta de valentia del Consell i de l'Ajuntament de València, una oportunitat perduda per a la ciutat de València i l'Horta. Ignorar la sentència del Tribunal Suprem ens aboca a recórrer-la als tribunals.

Aquesta setmana hem tingut notícia de l'aprovació per part de la Comissió d'Urbanisme del Pla Especial per a construir la ZAL als terrenys de la pedania de La Punta: un polígon de naus i transport pesant en un espai d'antiga horta, estratègic per al futur mediambiental de València i la seua Àrea Metropolitana. Quasi simultàniament s'ha aprovat definitivament el Pla d'Acció Territorial de l'Horta (PATH).

La ZAL en la Punta: la pitjor decisió.

El Pla Especial aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme és virtualment el mateix que va tombar el Tribunal Suprem en juny de 2015. De fet no es toquen ni un metre les parcel·les ja dissenyades. **El que es tracta de presentar enganyosament a l'opinió pública com una millora paisatgística i un corredor verd, és en realitat un embelliment amb arbres del carril bici que ja existeix.** Això no és un corredor com els que estableix la vigent Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana, que marca una amplada mínima de 500m, ni el propi Pla de l'Horta que en dibuixa dos connectors amb una amplada de 150m cadascun.

No és veritat que l'única opció fóra tirar endavant amb el Pla Especial i acabar edificant tot l'espai. **Els Tribunals van regalar al govern del Botànic l'oportunitat de revisar el planejament des de zero** (sentència del TSJCV del 13-3-2013 ratificada pel Tribunal Suprem el 25-5-2015). Han decidit continuar, com era esperable del Partit Popular, amb un pla concebut fa 20 anys que contravé els conceptes actuals de gestió i ordenació del territori recollits en l'ara aprovat PAT de l'Horta. Del govern del Botànic esperàvem la valentia per desenvolupar una nova ordenació amb visió de futur, que fóra congruent amb eixos conceptes i servira a les necessitats de la comarca i de la ciutat.

És fals que la ZAL en La Punta siga una infraestructura clau per a l'economia valenciana i en particular per al desenvolupament del Port. Les mateixes raons s'adduïen fa 15 anys com a excusa per a expulsar, violant drets humans, al veïnat de la Punta i el Port ha pogut seguir sense problemes i ser més líder fins i tot que abans. De fet hi ha alternatives logístiques que ja funcionen com a ZAL i poden créixer sense comprometre espais estratègics en la infraestructura verda del territori: el polígons de Xiva-Riba-roja i el de Parc Sagunt.

Desenvolupar la ZAL posa en perill l'Horta de Rovella que ara quedarà definitivament aïllada i desconnectada de la resta d'agroecosistema, el que la condemna a la degradació i probable desaparició. La desaparició de l'horta de Rovella implicaria la pèrdua automàtica del reconeixement de Patrimoni Immaterial de la Humanitat que ara té el Tribunal de les Aigües.

Es perd una oportunitat històrica: connectar el Jardí del Túria i el Saler

El fet d'haver destruït l'horta i els habitatges de La Punta no obligava a la Generalitat a continuar amb el projecte logístic. El millor exemple és el Saler, on en els anys 70 s'havia aplegat més lluny, fins i tot edificant, i per contra es va saber fer marxa enrere. Hui sembla que les nostres autoritats no son capaços de prendre decisions tan valentes en benefici de les generacions futures.

L'aposta de Per l'Horta i de les cinquanta associacions integrades a la plataforma «Horta és futur, No a la ZAL» passa per unir amb un corredor verd (hortes, boscos, aiguamolls...) les dues conquestes ciutadanes dels anys 80: el llit del Túria i el Saler. La connexió en verd dels Parcs Naturals del Túria i l'Albufera a través de La Punta haguera estat, de materialitzar-se, un luxe a l'abast de molt poques ciutats al món.

El que ha mancat tant a en **Ximo Puig** com a en **Joan Ribó** ha estat visió i voluntat política. Ni tan sols s'han estudiat seriosament les possibles alternatives. L'improvisat maquillatge del projecte de la ZAL del PP és un insult a les lleis de la pròpia administració valenciana i a la intel·ligència ciutadana. Esperem que els tribunals tornen a invalidar la ZAL i es torne a obrir una oportunitat per a la ciutat i per a l'horta.

València, 1 de desembre de 2018